



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE RISORSE

tel. +39 035.983634 - fax. +39 035.983634



## IMPOSTA DI SOGGIORNO NOTA INFORMATIVA 2022

L'IMPOSTA DI SOGGIORNO è disciplinata dall'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23 avente ad oggetto «Disposizioni in materia di federalismo municipale». La norma consente ai Comuni di istituire, con deliberazione di Consiglio Comunale, un'imposta a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo e nella misura massima di cinque euro per persona e per notte di soggiorno.

Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

Il Comune di Lovere, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 22.05.2012, ha istituito l'Imposta di soggiorno ed approvato il relativo regolamento attuativo (regolamento modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 45 del 29.11.2013, n. 2 del 05.03.2019, n. 8 del 02.04.2020, n. 19 del 04.06.2020 e n. 5 del 22.02.2022).

Relativamente alle tariffe si informa che **dal 01.05.2021** sono entrate in vigore le tariffe approvate con deliberazione **della Giunta Comunale n. 13 del 09.02.2021** e sono state invece confermate le esenzioni individuate con deliberazione n. 120 del 12.06.2012.

### IN QUALE PERIODO E' DOVUTA L'IMPOSTA?

Sulla scorta della deliberazione della Giunta Comunale n. 05 del 22.02.2022:

- per l'anno 2022 l'imposta di soggiorno si applica **dal 01 aprile al 31 dicembre**;
- a decorrere dal **01.01.2023** l'imposta di soggiorno si applica **dal 01 gennaio al 31 dicembre** di ogni anno.

### CHI È SOGGETTO ALL'IMPOSTA?

Si applica per ogni persona non residente nel Comune di Lovere e per ogni pernottamento nelle strutture come definite nell'art. 2 del regolamento dell'imposta di soggiorno ubicate nel territorio comunale, fino ad un massimo di **10 pernottamenti consecutivi**.

Estratto Art. 2, commi 3 e 4 del succitato regolamento:

“3. Presupposto dell'imposta è il **pernottamento in qualunque tipo di struttura ricettiva situata nel territorio del Comune di Lovere, come definite dalla legge regionale in materia di turismo, nonché negli immobili destinati alla locazione breve, di cui all'articolo 4 del Decreto Legge 24 aprile 2017, n. 50, ubicati nel territorio del Comune di Lovere, nel periodo dal 01 gennaio al 31 dicembre di ogni anno fino ad un massimo di dieci pernottamenti consecutivi.**





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

## AREA GESTIONE RISORSE

tel. +39 035.983634 - fax. +39 035.983634



4. Tra le strutture ricettive previste dal presente regolamento sono ricompresi anche gli alloggi destinati a locazioni ad uso turistico, affitto turistico previsti dall'art. 1 comma 2 lett. c) della Legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni."

### CHI È ESENTE DAL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA?

Sono esenti dal pagamento dell'imposta:

1. minori fino al compimento dei 13 anni di età;
2. non vedenti e sordi;
3. disabili con handicap psichico o mentale titolari dell'indennità di accompagnamento;
4. disabili con grave limitazione della capacità di deambulazione o affetti da pluriamputazioni;
5. disabili con ridotte o impedito capacità motorie.

Sarà cura del cliente chiedere al soggetto gestore della struttura ricettiva l'eventuale applicazione delle esenzioni in argomento mostrando specifica documentazione certificativa. Per i soggetti diversamente abili è considerato esente anche il relativo accompagnatore. In assenza di tale richiesta il gestore della struttura ricettiva applicherà integralmente l'imposta.

### QUANTO SI PAGA?

#### STRUTTURE ALBERGHIERE

Classificazione	Imposta (euro) giornaliera a persona
1 stella	1,50
2 stelle	1,50
3 stelle	1,50
4 stelle	2,00
5 stelle	2,00

#### STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE

Classificazione	Imposta (euro) giornaliera a persona
Bed & Breakfast	1,00
Affittacamere	1,00
Residence	1,00
Agriturismo	1,00
Ostello	1,00

**Per un numero massimo di dieci pernottamenti consecutivi.**

#### PRECISAZIONI relative all'applicazione delle tariffe.

La tariffa di riferimento per i "Bed & Breakfast" si applica anche:

- alle altre strutture extralberghiere (ad esempio case vacanze);
- alle locazioni brevi, di cui all'articolo 4 del Decreto Legge 24 aprile 2017, n. 50;
- agli alloggi destinati a locazioni ad uso turistico, affitto turistico previsti dall'art. 1 comma 2 lett. c) della Legge n. 431/1998 e successive modificazioni ed integrazioni.





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA GESTIONE RISORSE

tel. +39 035.983634 - fax. +39 035.983634



## DOVE SI PAGA?

L'imposta dovuta dall'ospite della struttura è versata direttamente al gestore della stessa, contestualmente al pagamento dell'importo previsto per il soggiorno.

## OBLIGHI DEI GESTORI DELLE STRUTTURE RICETTIVE

I gestori delle strutture ubicate nel Comune di Lovere sono tenuti a:

- INFORMARE** in appositi spazi, i propri ospiti dell'applicazione, dell'entità e delle esenzioni dell'imposta di soggiorno;
- RISCUOTERE** l'imposta, rilasciandone quietanza, emettendo una semplice ricevuta nominativa al cliente (mantenendone copia) oppure inserendo il relativo importo in fattura indicandolo come "operazione fuori campo IVA";  
A partire dal 19.05.2020, in seguito all'entrata in vigore del D.L. 19.05.2020, n. 34, convertito nella L. 20.07.2020, n. 77, è stata modificata la qualifica del Gestore delle strutture ricettive. Dal 19 maggio 2020 i gestori diventano responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno con diritto di rivalsa sugli ospiti. Il rifiuto del pagamento dell'imposta da parte degli ospiti non è più previsto. In caso di rifiuto, l'imposta resta comunque dovuta in capo al gestore;
- PRESENTARE APPOSITE DICHIARAZIONI** relativamente all'imposta riscossa nell'anno di riferimento nel rispetto delle seguenti scadenze:
  - **entro il 31 luglio** di ciascun anno rendicontazione **dell'imposta di soggiorno** relativa al **primo semestre**;
  - **entro il 31 gennaio** di ciascun anno rendicontazione **dell'imposta di soggiorno** relativa al **secondo semestre dell'anno precedente**.

Le dichiarazioni dovranno contenere il numero di coloro che hanno pernottato nel periodo oggetto d'imposta, nonché il relativo periodo di permanenza, distinguendo tra pernottamenti totali, pernottamenti tassati ed indicando separatamente i pernottamenti esenti, con indicazione del tipo d'esenzione. I pernottamenti imponibili dovranno essere dichiarati distintamente per misura d'imposta applicata. Saranno dichiarate tutte le informazioni utili ai fini del computo dell'imposta.

**Le dichiarazioni dovranno essere trasmesse per via telematica utilizzando l'apposito gestionale messo a disposizione dal Comune di Lovere al seguente indirizzo <https://lovere.imposta-soggiorno.it>. Le strutture ricettive dovranno pertanto *in primis* registrarsi al predetto link per poter accedere ai servizi che consentono la compilazione e l'inoltro delle suddette dichiarazioni.** Inoltre le strutture registrate potranno fruire gratuitamente di una serie di servizi aggiuntivi quali ad esempio la compilazione del file per la Questura, del file Istat (Turismo 5), il rilascio delle ricevute di pagamento. Per un supporto tecnico in merito all'utilizzo del software è possibile contattare la ditta Proxima S.r.l. al numero 0289605116 il venerdì dalle ore 14.00 alle ore 18.00 oppure scrivendo alla mail [infoalberghi@proximasrl.net](mailto:infoalberghi@proximasrl.net).

**NOTA BENE: La dichiarazione va presentata anche se per il periodo considerato non ci sono stati pernottamenti o ci sono stati pernottamenti di soggetti esenti dal pagamento dell'imposta;**





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

## AREA GESTIONE RISORSE

tel. +39 035.983634 - fax. +39 035.983634



4. **VERSARE:** al Comune di Lovere le somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno, entro il **31 luglio per il primo semestre ed entro il 31 gennaio dell'anno successivo per il II semestre**, mediante sistema PagoPA;
5. **RENDICONTAZIONE CORTE DEI CONTI:** alla data odierna si è ancora in attesa della predisposizione del modello di rendicontazione che sostituisce il precedente prospetto denominato CONTO DI GESTIONE. La scadenza fissata dalla normativa nazionale è il 30 GIUGNO per rendicontare l'anno precedente; Alla data odierna tale dichiarazione non è ancora stata definitiva dal legislatore centrale. Sarà nostra cura aggiornarVi non appena avremo notizie in merito;
6. **PRESENTARE:** entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, una dichiarazione nelle forme e con le modalità previste dai commi 1-ter e 5-ter dell'art. 4 del D.lgs. 23/2011, così come modificato dal D.L. 34/2020 e dai relativi provvedimenti attuativi.

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI** è possibile contattare l'Area Gestione Risorse del Comune Lovere (Funzionario Responsabile: Dott. Andrea Tiraboschi – Funzionario di riferimento: Narriman Moretti).  
Tel. 035.983634 - fax 035.983634

E-mail: [andrea.tiraboschi@comune.lovere.bg.it](mailto:andrea.tiraboschi@comune.lovere.bg.it) - [narriman.moretti@comune.lovere.bg.it](mailto:narriman.moretti@comune.lovere.bg.it)

pec: [comune.lovere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lovere@pec.regione.lombardia.it)

